



家族みんなが
ぐっすり眠れる家



ぐっすり眠れる家®

健康住宅専門店 早稲田ハウス

完成見学会開催

9/16^土・17^日 PM 1:00～5:00

住所：流山市平和台1丁目6-10
◎TX線「流山セントラルパーク駅」徒歩14分

自然素材をたっぷり使った健康住宅が平和台1丁目に完成いたしました。
赤ちゃんから大人まで「ぐっすり眠れる」秘密を、ぜひご体感ください。
ご家族皆様でのご来場をスタッフ一同心よりお待ちしております。

見どころ

究極の寝室®

快眠を追求し開発された寝室です

究極の子供部屋®

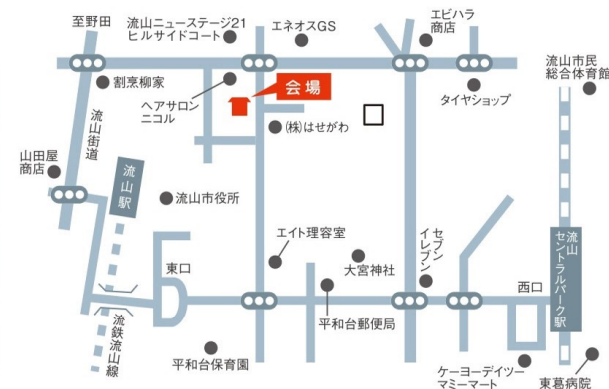
無垢の丸太がお子様の成長を見守ります

高台・眺望良好

ベランダから素晴らしい景観が一望できます

1Fリビング

お庭につながる明るく広々としたLDK





2台分の広々カースペース



キッチン家を中心へ。家族の会話も弾みます



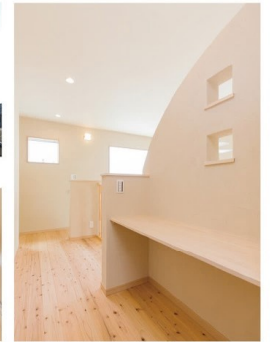
2階からのリビングの眺め



快眠を追求し弊社が開発した「究極の寝室」



ベランダからの気持ち良い眺望

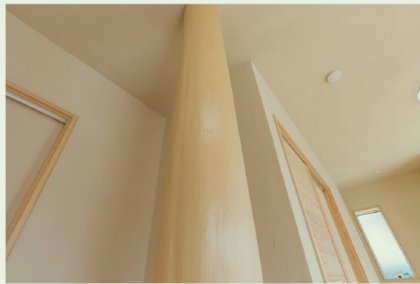


アール壁が作り出すやさしい空間

新発売 & 初お披露目

究極の子供部屋

壁と天井に炭を塗り、さらにその上から稚内産珪藻土を塗りました。床には宮崎県産のオビ杉を敷き詰め、扉壁とドア、収納扉、丸太は日光杉を使用。仕上げに、床・壁・天井に抗酸化水溶液を噴霧しました。まるで森の中にいるような清々として、癒しの空間に包まれ、夜はぐっすり眠り、朝はすっきり目覚めることができます。



丸太Story ~楽しいこと、つらいこと、全部受け止めてくれる~

一本の「木」は大自然の中で風雪に耐え、何十年という長い時間をかけて育まれてきました。そこに刻まれた数々の年輪、そのひとつひとつに自然のエネルギーがたくさん詰まっています。子供は生まれてから大人になるまでの過程で、ひとりで悩み、もがき苦しみ、辛さを味わいながらも様々な経験を積み重ね、喜びと悲しみを感じながら成長していきます。時として孤独になることもしばしばあるでしょう。そんな時、抱きついたり、隠れたり、寄りかかったりすることで傷ついた心を癒し、励ましてくれるのがこの「木」です。この「木」がいつも子供のそばにいて、影のように寄り添い、ありのままの自分をしっかり受け止めやさしく見守ってくれるおかげで、子供はいつも何の心配もなく安心していられます。



[間取り]



[主な特徴]

- 流山市とTXが進める区画整理事業、安全・快適・便利で魅力的なまちづくり
- 都心までダイレクトで結ぶ「つくばエクスプレス」
- 敷地約60坪。広いお庭と眺望が楽しめる家
- 毎日の暮らしが便利。付近には商業&公共施設が点在
- 流山小学校・南部中学校学区内

[物件概要]

- 所在地：流山市平和台1丁目6-10
 - 交通：TX線「流山セントラルパーク駅」徒歩14分
流山電鉄線「流山駅」徒歩7分
 - 土地：201.03㎡(60.81坪)
 - 建物：111.99㎡(33.87坪)
 - 間取り：3LDK+ロフト(4LDKとしても可)
 - 構造：木造2階建
 - 土地権利：所有権
 - 地目：宅地
 - 都市計画：市街化区域
 - 用途地域：第一種住居地域
 - 建ぺい率：容積率 60%・200%
 - 築年月：平成29年8月完成
 - 引渡日：即時
 - 設備：都市ガス・上下水道完備
 - 接道：東側12m道路に約8.9m接道
 - 建築確認番号：第16UD11C建01917号
 - 備考：設計・施工・監理 早稲田ハウス株式会社
 - 取引態様：売主
 - 広告有効期限：平成29年9月30日迄
- * 図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。

◆ 販売価格 4,980万円(税込)

お支払プラン等お気軽にご相談ください

~私たちは、「きれいな空気」で人生が変わる住まいづくりをしています~

健康住宅専門店
早稲田ハウス®

早稲田ハウス 検索
www.wasedahouse.co.jp

まずはお気軽にお問い合わせください
Tel.047-348-0021
E-mail.support@wasedahouse.co.jp / Fax.047-345-7668

早稲田ハウス株式会社
〒271-0047 千葉県松戸市西馬橋幸町15
● 宅建業許可 / 千葉県知事免許(11) 第5330号
● 建設業許可 / 千葉県知事(設-27) 第23627号

