モデルハウス内に「ママ向け」カフェ

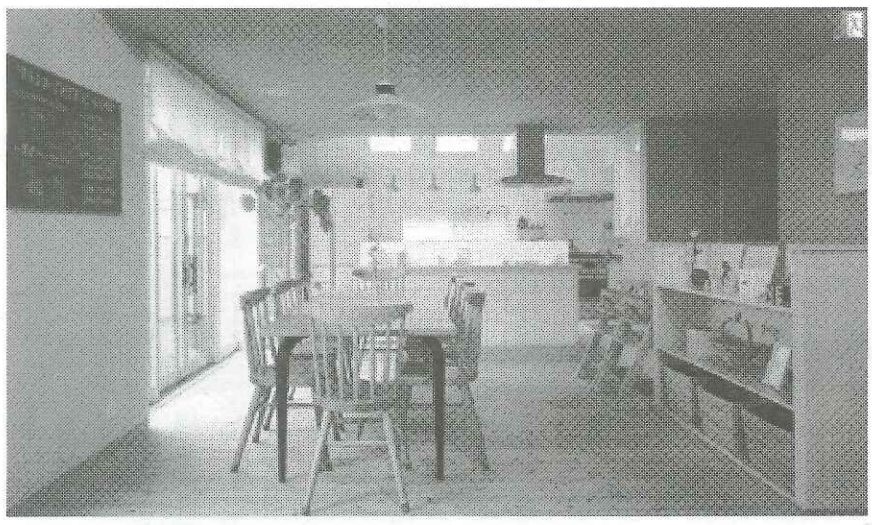
会員3400人、リフォームの魅力伝える

Show Room ショールームリポート

早稲田ハウス

nenne（ネンネ）

ママも赤ちゃんものびのびと過ごせる「nenne（ネンネ）」というカフェが千葉県松戸市にある。このカフェがあるのは、健康住宅を手掛ける早稲田ハウス（松戸市）が建てた戸建モデルハウスの中。小さな子供を持つママたちの憩いの空間であると同時に、同社が手掛ける住宅の魅力もPRできる場となっている。



▲2階リビングのカフェスペース（ダイニングテーブル）

人気の秘密は空気の奇麗さ

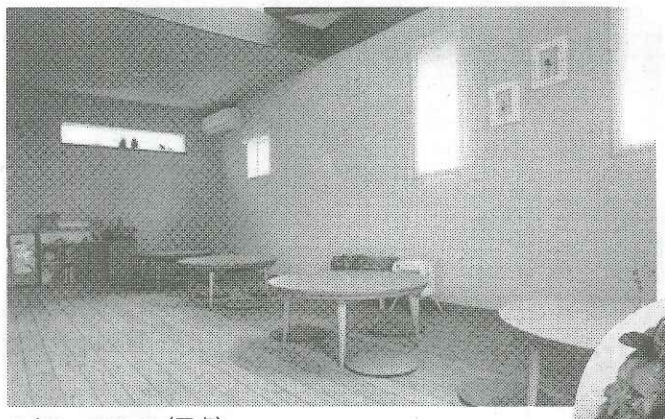
同社の建てる住宅は、自然素材を用い、空気が奇麗なことが特長。このモデルハウスも、床は飫肥杉で、壁は珪藻土で塗られている。同店で入店の際に安全のため行っている会員登録の数は現在3400人以上。遠方から2時間もかけて来店する人もいるという。人気の秘密は、自然素材が生み出す居心地の良い空間にあるようだ。

2階のリビングがカフェスペースとなっており、円卓4台と8人がけのダイニングテーブルがある。備え付けのキッチンを厨房として使用している。ここは吹き抜けで開放感があり、太陽の光が降り注ぎ、リビングを2階に設ける快適さが体感できる。「飫肥杉は傷つきやすいけれど、体に優しく赤ちゃんがハイハイしやすいんです」と金光容徳代表取締役社長。金光氏の言う通り、赤ちゃんは元気に動き回っている。ぐずる様子もなく、「家ではご飯をあまり食べないのに、ここではよく食べる」と驚くママもいる。

▲早稲田ハウス・石原智子副店長（左）、金光朋子マネージャー（右）

3階のベッドルームは授乳室となっており、オムツ替えもできる。「ここでうたた寝をしてしまって、なかなか戻ってこないお客様もいます」と同カフェのマネージャー金光朋子氏は語る。1階は同社の提案する「究極の寝室」がある。

絵本やおもちゃが置いてあるだけでなく、ベビーチェアや前掛け、オムツなどの貸し出しをしており、気軽に足を運べるようになっている。



▲カフェスペース（円卓）

▶季節のタルト

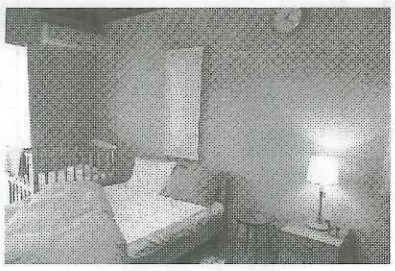
施主がカフェのスタッフに

健康住宅での豊かな暮らしを提案する同社らしく、提供する食事にもこだわりがある。「国産の食材で、発酵食が中心。日本人の体にあったものを小さいうちから味わってほしい」と金光マネージャー。ご飯には、消化の良い酵素玄米や栄養素が豊富に含まれた七分づき米を使用している。赤ちゃんのためのお粥やお惣菜もある。ドリンクも全てカフェインレス。

例えば、コーヒーはディカフェ。オリジナルのココアはチョコレートに味がそっくりなキャロブといういなご豆のさやを乾燥させたものと豆乳でできている。デザートも乳製品・卵・小麦を使わない徹底ぶりだ。誰でも安心して食べられるメニューとなっている。

このカフェで働く5人のスタッフのうち2人は同社で家を建てた施主である。その一人である副店長の石原智子氏は「家と同じように空気の良いところで働きたいと思いました。居心地良さに関心を示したお客様に対して、我が家の良さや早稲田ハウスの家づくりの魅力を伝えています」と語る。カフェへの来店をきっかけに、同社のモデルハウスに宿泊体験ができる「一日わが家」への申し込みにもつながっている。

▲授乳やおむつ替えができるベッドルーム



▶「究極の寝室」モデルルーム

目指すは日本一回転率の悪いカフェ

モデルハウスをカフェにすることになったきっかけは、不審者が入ったことだった。スタッフ一人体制では危ないと判断したが、スタッフを二人以上常駐させるのでは採算が取れないため一度閉めることとなった。モデルハウスを有効活用し、さらには同社がつくる自然素材による住宅の奇麗な空気を体感できるカフェとして、2015年4月にオープンした。

「私たちがつくる家の奇麗な空気を誰に味わってほしいかと考えたとき、ママと赤ちゃんだと思いました。小さな赤ちゃんを連れたママは、外に出かけても周りに気を遣ってしまい、居場所がない。日本一回転率の悪いカフェにして、居心地がよく、赤ちゃんが赤ちゃんらしくいられる場所にしようと思いました」と金光社長は語る。

まちをひらく技術
―建物・暮らし・なりわい・地域資源の一斉公開―
オープンシティ研究会／岡村祐・野原卓・田中暁子
オーナー、企画者、行政、ボランティア、参加者…
町ぐるみで取組む、オープンシティ・プログラム
22事例の企画・運営ノウハウと創意工夫

学芸出版社 2,700円（税込）
●ISBN-978-4761526566
リフォームブックス Reform Books ネット注文は送料無料
https://www.r-books.jp/ クレジット・銀行振込・代金引換対応

建築史的な視点から窓のデザインの秘密を読み解く
あなたの知らない窓に出会える
世界の美しい窓
五十嵐太郎
歴史を感じさせるクラシックな窓や不思議な形の窓はもちろん「これも窓!?」と驚くような窓を多数掲載

エクスナレッジ 1,800円（+税）
●ISBN-978-4767823409
リフォームブックス Reform Books ネット注文は送料無料
https://www.r-books.jp/ クレジット・銀行振込・代金引換対応